

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, с.Запрудное, ул.Юбилейная, д.15
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Нижегородская область,

Кстовский муниципальный район
(указать местоположение МКД)

«14» 07 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический Подрядчик) решением (приказом) от «27» 07 2020 г. № 208 под председательством РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

(ФИО, должность)

03/11/13 ОТ 10.01.2022Г.

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим Подрядчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, с.Запрудное, ул.Юбилейная, д.15
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

РЕМОНТ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «СтройКом»

(указать наименование организации)

по договору с техническим Подрядчиком (региональным оператором): № 1075247 от «06» ноября 2018 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «ОТК Инжиниринг»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

(указать наименование организации)

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим Подрядчиком №1075247 от «06» ноября 2018 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет: 291988 руб. 19 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС 20% - — /без НДС.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от «____» _____ 20__ г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмке, составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС _____ % - _____ руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в _____ экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

системы электроснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, с. Запрудное, ул. Юбилейная, 15

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области _____

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП

действует на основании

Ф.И.О., должность

Архипов В.Е. начальник управления
реализации проектов КР МКД

Нижегородская область

№03/1/1 05/13 от 10.01.2022г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация: ООО «СтройКом»

(указать наименование организации)

директор Полянская М.О., на основании Устава,

МП

Ф.И.О., должность

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

ОКР Восток Управление организации проектов МКД Нижегородской области

(указать наименование организации)

вед. инженер Домрачев С.Г. (на основании пр. №112/3 от 16.04.2020г.,

МП

Ф.И.О., должность

Представитель государственной жилищной инспекции по Нижегородской области:

(указать наименование организации)

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

не определено

Ф.И.О, должность

действует на основании

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:



Администрация Козловского муниципального района

(указать наименование организации)

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

И.И. Смирнов, начальник УЖКХ и ИИ
приказ № 13/880 от 01.11.2015

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

ООО «Коммунальные услуги»
Директор



Смирнов И.И.

И.И. Смирнов

И.И. Смирнов